

DEPARTEMENT DU VAR



# PLAN LOCAL D'URBANISME COMMUNE DE LA CRAU

## PIECE N°3.4 LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

**REVISION GENERALE**

Prescrite par DCM du 09.11.2017



Le Concorde  
280, Avenue Foch  
83000 TOULON  
Tel. : 04 94 89 06 48

[secretariat@map-architecture.fr](mailto:secretariat@map-architecture.fr)



Révision n°1 du PLU de La Crau (Var)

Liste des emplacements réservés (ER) pour la création ou l'aménagement des voies et ouvrages publics

NUMERO ER	Ancien numéro(*)	NATURE	LIEUDIT OU ADRESSE	OBJET DE L'ER	BENEFICIAIRE	CARACTERISTIQUES Largeur (m) ou surface (m²)
1	62	ER aux voies publiques	Chemin de la Navarre	Elargissement de la plateforme	Métropole TPM(1)	6 m
2	19	ER aux voies publiques	Route de Maraval (RD58)	Elargissement pour aménagement d'un cheminement doux et de dispositifs pour apaiser la circulation	Département du Var	15 m
3	36	ER pour ouvrage public	Routes D29 et D58 (Lieu-dit Les Martins)	Création d'un carrefour giratoire avec bassin de rétention	Département du Var	5 007 m²
4	17b	ER aux voies publiques	Route de Pierrefeu (RD 29)	Elargissement de la plateforme	Département du Var	15 m
5	50	ER aux voies publiques	Chemin des Eglantiers / Chemin des Genevriers	Elargissement du Chemin des Eglantiers et création d'une jonction avec le Chemin des Genevriers	Métropole TPM	4 m
6	52	ER aux voies publiques	Chemin des Tamaris / Chemin des Néfliers	Elargissement du Chemin des Tamaris et création d'une jonction avec le Chemin des Néfliers	Métropole TPM	7 m
7	47	ER aux voies publiques	Chemin du Collet Long	Elargissement de la plateforme	Métropole TPM	7 m
8	49	ER aux voies publiques	Chemin des Aubépines	Elargissement de la plateforme	Métropole TPM	7 m
9	1	ER pour ouvrage public	Rue de La Noria	Aménagement de voirie (amélioration des carrefours)	Métropole TPM	862 m²
10	26	ER aux voies publiques	Chemin des Alouettes	Elargissement, de la Rue du Patrimoine à la limite communale avec La Farlède	Métropole TPM	8 m
11	nouveau	ER aux voies publiques	Rue Corneille (partie des parcelles AD 269, AD270 et AD1117)	Création d'un parking	Métropole TPM	5 m
12	E5	ER pour ouvrage public	Les Faurys (parcelle AL118)	Aménagement d'une aire de stationnement et d'un sentier piétonnier le long du Gapeau	Métropole TPM	5 855 m²
13	31	ER pour ouvrage public	Carrefour Av. du 8 Mai 1946, Av. du Général de Gaulle, Av. de la Libération (parcelles AL1, AL2, AD400 et AD402)	Aménagement d'espaces publics et transformation du carrefour de l'ancienne mairie	Métropole TPM	453 m²
14	29	ER pour ouvrage public	Carrefour Av. des Faurys (D29) et Av. Pasteur	Aménagement et sécurisation du carrefour	Métropole TPM	295 m²
15	3	ER pour ouvrage public	Rue du Bouvreuil (Quartier Les Pourpres, parcelle AA680)	Réalisation d'une aire de stationnement	Métropole TPM	127 m²
16	nouveau	ER pour ouvrage public	Rue du Pressoir, Hameau Les Pourpres (parcelles AA236 et AA237)	Création d'une aire de stationnement et élargissement de l'impasse	Métropole TPM	288 m²
17	nouveau	ER aux voies publiques	Rue des Chasselas - Esplanade Jean Natte (partie des parcelles AK893 et AK894)	Création d'une voie de traverse avec cheminement doux	Métropole TPM	6,5 m

NUMERO ER	Ancien numéro(*)	NATURE	LIEUDIT OU ADRESSE	OBJET DE L'ER	BENEFICIAIRE	CARACTERISTIQUES Largeur (m) ou surface (m²)
18	nouveau	ER pour ouvrage public	Chemin du Moulin Premier (parcelles BH98)	Construction d'un équipement public dédié à l'enfance	Commune de La Crau	6 213 m²
19	67	ER pour ouvrage public	Lieudit Petit Tamagnon	Création d'un carrefour giratoire, d'un ouvrage de traversée de la voie ferrée et aménagement de la jonction RD29-Rocade de l'Europe	Département du Var	17 826 m²
20	10	ER aux voies publiques	Avenue de Limans	Ajout d'une voie pour les mobilités douces	Métropole TPM	3 m
21	45	ER aux voies publiques	Chemin de Notre Dame	Elargissement de la plateforme	Métropole TPM	8 m
22	35	ER pour ouvrage public	Lieudit Petit Tamagnon	Sécurisation du passage à niveau et traitement de l'entrée de ville Sud	Métropole TPM	327 m²
23	11	ER aux voies publiques	Chemin des Goys Fourniers	Elargissement de la plateforme	Métropole TPM	6-8 m
24	18	ER aux voies publiques	RD 554 (des Arquets à La Colette)	Elargissement de la plateforme et aménagement pour les mobilités douces	Département du Var	11 m
25	nouveau	ER pour ouvrage public	Chemin des Charretiers	Création d'un cheminement doux	Métropole TPM	906 m²
26	nouveau	ER aux voies publiques	Chemin des Pious	Amélioration de la desserte du STECAL Nsa	Métropole TPM	6 m
27	17a	ER aux voies publiques	RD 29 (Avenue de Toulon)	Elargissement de la la plateforme	Département du Var	15-17 m
28	22	ER pour ouvrage public	Carrefour Chemin de la Ruytèle et RD29	Création d'un carrefour giratoire	Département du Var	2 917 m²
29	14	ER aux voies publiques	Chemin des Cougourdots	Elargissement de la la plateforme	Métropole TPM	8 m
30	32	ER aux voies publiques	Chemin de la Clef des Champs (Quartier Les Cougourdots)	Elargissement de la la plateforme	Métropole TPM	8 m
31	15	ER aux voies publiques	Chemin de la Ruytèle (entre la RD29 et la RD98)	Elargissement de la la plateforme	Département du Var	12 m
32	38	ER pour ouvrage public	Eygoutier (cours d'eau) et zone humide de l'Estagnol	Restauration morphologique visant un gain biologique (reméandrage) et/ou hydraulique (augmentation de la section) et/ou paysager (ripisylve)	Syndicat de Gestion de l'Eygoutier	274 998 m²
33	E6	ER pour ouvrage public	Lieudit Saint-Augustin (parcelles AY90 à AY98)	Aménagement d'un bassin de rétention des eaux pluviales	Syndicat de Gestion de l'Eygoutier	12 830 m²
34	nouveau	ER pour ouvrage public	Lieudit Saint-Augustin - Chemin Long (RD98)	Création d'un carrefour giratoire	Département du Var	1 961 m²
35	nouveau	ER pour ouvrage public	Chemin Long (RD98)	Création d'un carrefour giratoire au droit du Chemin des Banons	Département du Var	1 961 m²
36	46	ER pour ouvrage public	Chemin Long (RD98)	Création d'un carrefour giratoire au droit du Chemin de la Ruytèle, avec bassin de rétention	Département du Var	3 094 m²
37	65	ER aux voies publiques	Chemin Saint Augustin	Elargissements ponctuels pour créer des zones de croisement de véhicules	Métropole TPM	8 m
38	48	ER aux voies publiques	Chemin des Banons	Elargissements ponctuels pour créer des zones de croisement de véhicules	Métropole TPM	8 m

NUMERO ER	Ancien numéro(*)	NATURE	LIEUDIT OU ADRESSE	OBJET DE L'ER	BENEFICIAIRE	CARACTERISTIQUES Largeur (m) ou surface (m <sup>2</sup> )
39	44	ER aux voies publiques	La Giavy et Hameau de La Giavy	Elargissement et création de voirie pour liaison entre le Chemin de l'Estagnol et l'Impasse des Anémones	Métropole TPM	7 m
40	24	ER aux voies publiques	Chemin de Terrimas	Elargissement du chemin, du Chemin des Banons au Chemin de la Bouisse	Métropole TPM	12 m
41	25	ER aux voies publiques	Chemin de la Bouisse	Elargissement de la la plateforme	Métropole TPM	12 m
42	43	ER pour ouvrage public	Carrefour Chemin de la Bouisse - Av. Jean Monnet (RD76)	Création d'un carrefour giratoire	Département du Var	1 223 m <sup>2</sup>
43	21	ER aux voies publiques	Chemin de la Tourisse	Elargissement de la la plateforme	Métropole TPM	5 m
44	nouveau	ER aux voies publiques	Impasse Audibert	Elargissement de l'accès de l'impasse	Métropole TPM	12 m

(\*) : L'ancien numéro (PLU 2012 modifié=PLU en vigueur) est provisoirement rappelé pour aide à l'analyse.

(1) : Métropole Toulon Provence Méditerranée